

**Анкета управляющей организации  
МУП "ЖКХ "Северный"**

**1. Общие сведения об организации**

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Муниципальное Унитарное Предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство "Северный"
2	Краткое наименование	МУП "ЖКХ "Северный"
3	Организационная форма	Унитарные предприятия (1 50 00)
4	Руководитель	Метельков Сергей Васильевич, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте <a href="http://egrul.nalog.ru/">http://egrul.nalog.ru/</a> )	5248036146
6	ОГРН или ОГРНИП	1135248002515
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	01.08.2013
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	МРИ ФНС №5 по Нижегородской области
7	Юридический адрес	обл. Нижегородская, р-н, Городецкий, с. Бриляково (Бриляковский с/с), ул, Мира, д. 13
8	Фактический адрес	обл. Нижегородская, р-н, Городецкий, с. Бриляково (Бриляковский с/с), ул, Мира, д. 13
9	Почтовый адрес	обл. Нижегородская, р-н, Городецкий, с. Бриляково (Бриляковский с/с), ул, Мира, д. 13
10	Режим работы	с 8час.00мин. до 17час.00мин.
11	Телефон	(83161)44-1-47
12	Электронный адрес	gkh.sever@mail.ru
13	Интернет сайт	gkh-sever.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	100.00
16	Дополнительная информация	учредитель - администрация Городецкого муниципального района Нижегородской области в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	не участвует
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	60
	— административный персонал, чел.	10
	— инженеры, чел.	2
	— рабочий персонал, чел.	48

22	Уволено за отчетный период, чел.	16
	— административный персонал, чел.	2
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	14
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных
<b>Дополнительно для товариществ или кооперативов:</b>		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	ТСЖ и ЖСК на обслуживаемой территории не создано
27	Члены ревизионной комиссии	ТСЖ и ЖСК на обслуживаемой территории не создано
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	нет данных

## 2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	1412
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	36
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	36
3	Количество домов под управлением на начало периода	36
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	36
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	27208
	— по домам до 25 лет	1285
	— по домам от 26 до 50 лет	25923
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	27208
	— изменение площади по заключенным договорам	0

5	— изменение площади по расторгнутым договорам	0
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	1
	— по домам до 25 лет	1
	— по домам от 26 до 50 лет	1
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0

### 3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	1821.938
	— по домам до 25 лет	115.771
	— по домам от 26 до 50 лет	1706.167
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	8377.11
	— отопление	5108.714
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	1519.031
	— водоотведение	1749365
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	277.291
	— по домам до 25 лет	11
	— по домам от 26 до 50 лет	266.291
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой	0

5	ресурсов	0
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	0
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский баланс 2014 год в приложении, Баланс 2014 год Отчет по услуге Содержание ЖФ 2014

**Дополнительно для товариществ или кооперативов:**

9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	ТСЖ и ЖСК на территории не созданы
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	ТСЖ и ЖСК на территории не созданы
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	ТСЖ и ЖСК на территории не созданы
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	ТСЖ и ЖСК на территории не созданы
13	Аудиторские заключения	Аудиторских проверок за 2014 год не было

**4. Задолженности**

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	58.058
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	58.058
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	0.00
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	601.233
	— отопление	407.52
	— электричество	0
	— газ	51.613

3	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	82.8
	— водоотведение	59.3
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	18.70
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	7
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	7
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	174
	— отопление	112
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	21
	— водоотведение	41

## 5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	1882681.01
	— по домам до 25 лет	101080.81
	— по домам от 26 до 50 лет	1781600.2
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период,	268.954

2	тыс. руб.	268.954
	— по домам до 25 лет	25.148
	— по домам от 26 до 50 лет	243.806
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0
	— Субсидии	0
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0
	— Целевые взносы жителей	0
	— Другие источники	0
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	1490
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	1490
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	921.482
	— отопление	664.13
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	257.352
6	Проект договора управления	Проект договора в приложенных файлах, Приложение 2.doc Приложение 4.doc договор.doc Приложение 6.doc Приложение 3.doc Приложение 5.doc Приложение 1.doc
	Стоимость услуг	Стоимость услуг по содержанию жилого фонда согласно распределения по группам домов, начисления за КУ по утверждённым тарифам, 4 группа содержание.doc 5 группа содержание.doc 2 группа содержание.doc 3 группа содержание.doc Содержание жил фонда.xls Отчет по услуге Содержание ЖФ 2014.doc 1 группа содержание.doc
	Тарифы	Тарифы и нормативы в приложенных файлах, ТАРИФЫ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ 2014.doc Норматив потр сж газ.doc Тариф 2014 год МУП ЖКХ Северный ВС ВО.doc

6	Тарифы	Постан пр НижОбл норматив ВС.doc Постановление по нормативам на тепло 908.doc нормативы потребления прир газа.doc Тариф 2014 год МУП ЖКХ Северный ТЭ.doc социальная норма потребления электроэнергии.doc Тариф 2015 год ТЭ МУП ЖКХ Северный.doc Нормативы потребления электроэнергии.doc Тариф 2015 год ВСВО МУП ЖКХ Северный.doc Тарифы на газ природный и сжиженный.doc
---	--------	---