

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово, дом № 17,
проведенного в форме очного голосования

д. Дроздово

«___» января 2022 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - собственник жилого помещения – квартиры № 12 Вискова Екатерина Евстафьевна.

На собрании присутствовали собственники помещений:

Кв. № 1 - Шалаганова Л.А.

Кв. № 2 - Кудряшова В. А.

Кв. № 3 - Кузнецова З.Е.

Кв. № 4 - Суханова В.В.

Кв. № 5 - Маков А.А.

Кв. № 6 - Балашова С.С.

Кв. № 7 - Стрижов Н.Ю.

Кв. № 8 - Архипова Н.П.

Кв. № 10 – Глава администрации Бриляковского с/с Шмелев Н.Ф.

Кв. № 11 - Глава администрации Бриляковского с/с Шмелев Н.Ф.

Кв. № 12 - Вискова Е.Е.

Время проведения: 17.00 часов 10.01.2022.

Место проведения: Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово, дом № 17.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме - 497,1 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности, - 72,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 497,1 что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

На собрании присутствовали собственники помещений, обладающие общим количеством голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 497,1, что составляет – 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, со схемой распределения количества голосов, принадлежащих собственникам помещений, прилагается.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утверждение председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе:

- Председатель собрания Вискова Екатерина Евстафьевна - собственник жилого помещения - кв. № 12;

- секретарь собрания Шалаганова Любовь Александровна - собственник жилого помещения - кв. № 1;

- член счетной комиссии Архипова Надежда Павловна - собственник жилого помещения - кв. № 8;

- член счетной комиссии Кузнецова Зоя Ефимовна - собственник жилого помещения - кв. № 3.

и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

2. Перенос установленного региональной программой Фонда капитального ремонта срока капитального ремонта общего имущества д.№ 17 д. Дроздово Бриляковского сельсовета Городецкого район Нижегородской области: кровли, чердачного помещения, фундамента, фасада, систем ГВЛ, ХВЛ, отопления и водоотведения, вентиляционной шахты, помещений общего пользования, на более ранний срок.

3. Утверждение места размещения информации обо всех принятых на общих собраниях собственников решениях, а также о проводимых в дальнейшем собраниях – доска объявлений, установленная в 1 подъезде дома.

4. Утверждение места (адреса) хранения копий документов внеочередного общего собрания собственников помещений – МУП «ЖКХ «Северный» (Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, с. Бриляково, ул. Мира, дом № 13).

По первому вопросу повестки дня:

Предлагается утвердить председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии в составе, предложенном в повестке дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Участники собрания поддержали предложенный в повестке дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме список кандидатур и состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу № 1.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 1 принято решение: утвердить председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в предложенном повесткой дня составе и наделить полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня:

Предлагается перенести установленный региональной программой Фонда капитального ремонта срок капитального ремонта общего имущества д.№ 17 д. Дроздово Бриляковского сельсовета Городецкого район Нижегородской области: кровли, чердачного помещения, фундамента, фасада, систем ГВЛ, ХВЛ, отопления и водоотведения, вентиляционной шахты, помещений общего пользования, на более ранний срок.

Результаты голосования по вопросу № 2.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 2 принято решение: перенести установленный региональной программой Фонда капитального ремонта срок капитального ремонта общего имущества д.№ 17 д. Дроздово Бриляковского сельсовета Городецкого район Нижегородской области: кровли, чердачного помещения, фундамента, фасада, систем ГВЛ, ХВЛ, отопления и водоотведения, вентиляционной шахты, помещений общего пользования, на более ранний срок.

По третьему вопросу повестки дня:

Предлагается утвердить место размещения информации обо всех принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании – доска объявлений, установленная в 1 подъезде дома.

Результаты голосования по вопросу № 3.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 3 принято решение: утвердить местом размещения информации обо всех принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании – доска объявлений, установленная в 1 подъезде дома.

По четвертому вопросу повестки дня:

Предлагается утвердить место (адрес) хранения копий документов внеочередного общего собрания собственников помещений – МУП «ЖКХ «Северный» (Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, с. Бриляково, ул. Мира, дом № 13).

Результаты голосования по вопросу № 4.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 4 принято решение: утвердить место (адрес) хранения копий документов внеочередного общего собрания собственников помещений – МУП «ЖКХ «Северный» (Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, с. Бриляково, ул. Мира, дом № 13).

Приложения:

1. Реестр собственников.
2. Информационное сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
3. Реестр вручения информационных сообщений о проведении внеочередного общего собрания.

3. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

4. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания

Вискова Е.Е.

ПОДПИСЬ

Вискова Е.Е.

Секретарь собрания

Шараганова Д.А.

ПОДПИСЬ

Шараганова Д.А.

Члены счетной комиссии:

Архипова Н.Н. Кузнецова З.Е.

ПОДПИСЬ

Архипова Н.Н.

ПОДПИСЬ

Кузнецова З.Е.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово,
дом № 17

№ п/п	№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь кв.м	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
1.	1	Шалаганова Любовь Александровна	54,0	Св-во ЧР РС 52-АВ 960791 от 02.07.2009
2.	2	Кудряшова Валентина Александровна	25,3	Выписка из ЕГРН 52:157/0130/201:66-52/149/2010-2 12.10.20
3.	3	Кузнецова Зоя Ефимовна	44,6	Св-во 52-АВ 959276 от 07.07.2009
4.	4	Суханова Веналия Витальевна	53,5	Св-во 52-АВ 1906713 от 02.07.2009
5.	5	Маков Алексей Александрович	26,2	Св-во от 2011 г. рег. № 52-АВ № 029485 22.01.20012
6.	6	Балашова Светлана Семеновна	44,7	Св-во 52 01 060104 от 06.07.2015
7.	7	Стрижов Николай Юрьевич	70,4	Св-во на м.б. 52-АВ 457776 от 11.06.2020
8.	8	Архипова Надежда Павловна	53,2	Св-во 52-АВ 960784 30.06.2009
9.	10	Администрация Бриляковского сельского совета	46,3	
10.	11	Администрация Бриляковского сельского совета	26,4	
11.	12	Вискова Екатерина Евстафьевна	52,5	Св-во ЧР РС 52-АВ 448448 25.04.2008

Реестр вручения информационных писем
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область,
Городецкий район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово, дом № 17,
в форме очного голосования

№ п/п	№ квартиры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры	подпись	Дата получения
1.	1	Шалаганова Любовь Александровна	54 кв.м	<i>Шалаганова</i>	24.12.21
2.	2	Кудряшова Валентина Александровна	25,30 кв.м	<i>Кудряшова</i>	24.12.21
3.	3	Кузнецова Зоя Ефимовна	44,60	<i>Кузнецова</i>	24.12.21
4.	4	Суханова Веналия Витальевна	53,50 кв.м	<i>Суханова</i>	24.12.21
5.	5	Маков Алексей Александрович	26,20 кв.м	<i>Маков</i>	24.12.21
6.	6	Балашова Светлана Семеновна	44,7 кв.м	<i>Балашова</i>	24.12.21
7.	7	Стрижов Николай Юрьевич	70,4	<i>Стрижов</i>	24.12.21
8.	8	Архипова Надежда Павловна	53,2	<i>Архипова</i>	24.12.21
9.	10	Администрация Бриляковского сельского совета	46,3	<i>Администрация</i>	24.12.21
10.	11	Администрация Бриляковского сельского совета	26,4	<i>Администрация</i>	24.12.21
11.	12	Вискова Екатерина Евстафьевна	52,50	<i>Вискова</i>	24.12.21

Вид помещения, Номер квартиры (комнаты)	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина)	Кол-во голосов, принадле- жащих собственнику помещения	Выборы председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии			Перенос уставовленного регионального Фонда капитального ремонта срока капитального ремонта общего имущества д.№17 д. Дроздово Бриляковского с/с Горюпешского района			Утверждение места размещения информации обо всех принятых на общих собраниях собственников решений, а также о проводимых в дальнейшем собраниях – доска объявлений, уставовленная в 1 подъезде дома.			Утверждение места (адреса) хранения копий документов внеочередного общего собрания собственников помещений – МУП «ЖКХ «Северный» (с. Бриляково, ул. Мира, д.13).	Подпись		
			За	Против	Воздер- жался	За	Против	Воздер- жался	За	Проти в	Воздер жался				
1	Шагаганова Любовь Александровна	10,863	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Мирова
2	Кудряшова Валентина Александровна	5,089	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Суря
3	Кузнецова Зоя Ефимовна	8,972	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Суря
4	Суханова Венера Витальевна	10,762	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Суря
5	Маков Алексей Александрович	5,270	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Маков
6	Багашова Светлана Семеновна	8,992	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Багаш
7	Стрижов Николай Юрьевич	14,162	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Стриж
8	Архипова Надежда Павловна	10,702	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Архип
10	Администрация Бриляковского сельского совета	9,314	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	Администрация

11	Администрация Бриляковского сельского совета	5,310	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	Итого
12	Вискова Екатерина Евстафьевна	10,561	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	Итого
	Итого	100,00																	

Ф.И.О. членов счетной комиссии

Подписи членов счетной комиссии

В. Сурман

Лист регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городицкий район, Бриляковский с/с, д. Дроздово, дом № 17 от «10» января 2022 года.

Вид помещения, номер квартиры	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования)	Документ, подтверждающий право собственности на помещение (договор приватизации, свидетельство органа юстиции и т.д., указать номер, серию, кем и когда выдан)	Общая площадь помещения собственника (кв. м.)	Количество голосов, принадлежащих собственнику	Подпись собственника помещения (или его представителя)
1	Шалаганова Любовь Александровна	Сб-80 УРРС 52-АВ 960797 от 02.07.2009г.	54,0	10,863	<i>Шалаганова</i>
2	Кудряшова Валентина Александровна	Выписка из ЕГРН 52.15.013018/166-52/149/12.04.02.2020 от 08.07.2009г.	25,3	5,089	<i>Кудряшова</i>
3	Кузнецова Зоя Ефимовна	Сб-80 УРРС 52-АВ 959276 от 08.07.2009г.	44,6	8,972	<i>Кузнецова</i>
4	Суханова Венера Витальевна	Сб-80 УРРС 52-АВ 906713 от 02.07.2009г.	53,5	10,762	<i>Суханова</i>
5	Маков Алексей Александрович	Сб-80 уч. учр. нотариус 52-АН №023485 от 22.01.2007г.	26,2	5,270	<i>Маков</i>
6	Балашова Светлана Семеновна	Сб-80 уч. учр. нотариус 52.010660104 от 06.07.2015г.	44,7	8,992	<i>Балашова</i>
7	Стрижов Николай Юрьевич	Сб-80 о праве уч. учр. 52-АН 457744 от 11.06.2020 г. нотариус 52.188-Н/152-2020-1/013	70,4	14,162	<i>Стрижов</i>
8	Архипова Надежда Павловна	Сб-80 УРРС 52-АВ 960784 от 30.06.2009г.	53,2	10,702	<i>Архипова</i>
10	Администрация Бриляковского сельского совета		46,3	9,314	<i>Администрация</i>
11	Администрация Бриляковского сельского совета		26,4	5,310	<i>Администрация</i>
12	Вискова Екатерина Евстафьевна	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости 52-АВ 448448.2504.2008	52,5	10,561	<i>Вискова</i>
Общая площадь помещений собственников, всего:			497,1		
в том числе собственников, присутствующих на собрании:					
Количество голосов собственников помещений, всего:				100	
в том числе собственников, присутствующих на собрании:					

Отметка о наличии кворума

_____ (кворум имеется или кворум не имеется)

Ф.И.О. членов счетной комиссии

Ахмедов Магомед Таваккович
Ахмедов Заур Бурханович

Подписи членов счетной комиссии

Заур